მართლზომიერ მფლობელობასთან დაკავშირებული სამართლებრივი რეგულაციები და მისი სრულყოფის მექანიზმი

ელენე ჯიქია

სამაგისტრო ნაშრომი წარდგენილია ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტის კერძო (ბიზნეს) სამართლის ფაკულტეტზე სამართლის მაგისტრის აკადემიური ხარისხის მინიჭების მოთხოვნის შესაბამისად

კერძო (ბიზნეს) სამართლის სამაგისტრო პროგრამა

სამეცნიერო ხელმძღვანელი: მაია სულხანიშვილი, ასოცირებული პროფესორი

ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი

თბილისი, 2018

განაცხადი

როგორც წარდგენილი სამაგისტრო ნაშრომის ავტორი, ვაცხადებ, რომ ნაშრომი წარმოადგენს ჩემს ორიგინალურ ნამუშევარს და არ შეიცავს სხვა ავტორების მიერ აქამდე გამოქვეყნებულ, გამოსაქვეყნებლად მიღებულ ან დასაცავად წარდგენილ მასალებს, რომლებიც ნაშრომში არ არის მოხსენიებული ან ციტირებული სათანადო წესების შესაბამისად.

ელენე ჯიქია 2018 წელი

აბსტრაქტი

ნაშრომი „მართლზომიერ მფლობელობასთან დაკავშირებული სამართლებრივი რეგულაციები და მისი სრულყოფის მექანიზმი“, შედგება სამი თავის, ცხრა პარაგრაფის, შესავალის და დასკვნისაგან.

პირველ თავში, მფლობელობის წარმოშობის ისტორია, განხილულია მფლობელობა რომის სამართალში, ფეოდალურ სამართალში და საბჭოთა სამართალში. აღნიშნულია, რომ მფლობელობის ინსტიტუტი ჯერ კიდევ რომის სამართლიდან იღებს სათავეს, თუმცა ამისდა მიუხედავად ჯერ კიდევ უამრავი პრობლემა აქვს აღნიშნულ ინსტიტუტს.

ნაშრომის შემდეგ თავში, საუბარია მფლობელობის ცნებასა და მის თანამედროვე მნიშვნელობაზე. ასევე, მფლობელობის წარმოშობის საშუალებების შესახებ.

მესამე თავში კი განხილულია, მფლობელობასთან დაკავშირებული სამართლებრივი რეგულირებები თანამედოვე ქართულ სამართალში. აღნიშნულია, რომ საკუთრების უფლების წარმოშობა შეიძლება იყოს პირველადი და ნაწარმოები. გარდა ამისა, ამავე თავში განხილულია, მფლობელობის მართლზომიერების წარმოშობის სახეები, აღნიშნულია, რომ მფლობელობის მართლზომიერება პირველ რიგში განისაზღვრება კეთილსინდისიერებით. აქ საუბარია შინაგან რწმენაზე, იმაზე თუ რისი სჯერა კონკრეტულ მფლობელს. თუ ის დარწმუნებულია, რომ მფლობელობა მოიპოვა სხვისი წყენის გარეშე შეგვიძლია ჩავთვალოთ კეთილსინდისიერ მფლობელად. ე.ი კეთილსინდისიერება შემძენის ატრიბუტია და მასზე ვრცელდება შეძენითი ხანდაზმულობა. გარდა ამისა აღნიშნულ თავში განვიხილავთ ასევე მფლობელობასთან დაკავშირებული სარჩელის სახეებს, მოთხოვნის საფუძველთა კონკურენციას უკანონო მფლობელობიდან ნივთის გამოთხოვისას და მფლობელობითი დაცვა.

ნაშრომი სრულდება დასკვნით.

Abstract

Thesis on "Legal Regulation of Lawful Ownership and Mechanisms of its Improvement". Thesis consists of three chapters, nine paragraphs, introduction and conclusion. First chapter - "History of Origin of Ownership" discusses ownership in Roman Law, Feudal Law and Soviet Laws. It is mentioned, that institute of ownership was originated since Roman Law, however the given topic still encounters many problems. The following chapter discusses the notion of ownership and its contemporary value. It also mentions origins of means of ownership. Third chapter discusses legal regulations of ownership in contemporary Georgian court. It is mentioned that right of ownership can be either primary or acquired later. In addition, the same chapter discusses types of origins of legitimacy ownership. It is mentioned that legitimacy of ownership is defined by conscious. It is about the inner faith, something a certain owner believes in. If the owner is convinced that he possesses the ownership without offending anybody, we can say he is a conscious owner, therefore consciousness is an attitude of the "buyer" and he encounters the continuous period of the ownership. The same chapter discusses types of claim concerning ownership, the basis of request upon illegal ownership of an article and ownership protection.