

პირდაპირი უცხოური ინვესტიციების სამართლებრივი
რეგულირება და შიდასახელმწიფოებრივი დაცვა (შედარებითი
ანალიზი ქართული და საერთაშორისო პრაქტიკის მაგალითზე)

ნათია ჭანტურია

*სამაგისტრო ნაშრომი წარდგენილია ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტის
სამართლის სკოლის მაგისტრის აკადემიური ხარისხის მინიჭების მოთხოვნის
შესაბამისად*

კერძო (ბიზნეს) სამართლის პროგრამა

სამეცნიერო ხელმძღვანელი: ირინა ალაპიშვილი, დოქტორანტი, სამართლის
მაგისტრი

ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი

თბილისი 2017

როგორც წარდგენილი სადისერტაციო ნაშრომის ავტორი, ვაცხადებ, რომ ნაშრომი წარმოადგენს ჩემს ორიგინალურ ნამუშევარს და არ შეიცავს სხვა ავტორების მიერ აქამდე გამოქვეყნებულ, გამოსაქვეყნებლად მიღებულ ან დასაცავად წარდგენილ მასალებს, რომლებიც ნაშრომში არ არის მოხსენიებული ან ციტირებული სათანადო წესების შესაბამისად.

ნათია ჭანტურია, 03/07/17

აბსტრაქტი

აღნიშნული ნაშრომი შეეხება პირდაპირ უცხოურ ინვესტიციებთან დაკავშირებულ აქტუალურ საკითხებს. ინვესტიციების თანმხლები რისკების შეფასება, სამართლებრივი რეგულირება და შიდასახელმწიფოებრივი დაცვა ის ძირითადი ასპექტებია, რაზეც აგებულია ნაშრომი.

არსებული ნაშრომი შედგება 4 თავისაგან და ქვეთავებისაგან, რომელშიც განვიხილავ საინვესტიციო საქმიანობის განხორციელების სამართლებრივ ფარგლებს და ხელშეწყობის საკითხებს.

ნაშრომის პირველი თავი განმარტავს საინვესტიციო სამართლის არსს, ინვესტიციის შინაარსობრივ მხარეს, ასევე ყურადღება გამახვილებულია ინვესტიციების კლასიფიკაციაზე.

ტექსტის მეორე თავში მნიშვნელოვან ადგილს იკავებს ინვესტიციებთან დაკავშირებული საკანონმდებლო ბაზის განხილვა, რომელი კანონები, ორმხრივი თუ მრავალმხრივი შეთანხმებები იცავს ინვესტორის უფლებებს და საქმიანობას.

ნაშრომის მესამე თავში ყურადღება გამახვილებულია იმ საკითხებზე, რომლებიც ართულებს საინვესტიციო საქმიანობას, ესენია კორუფციული გარემო, ბიუროკრატიული ბარიერები.

მეოთხე თავში განხილულია ინტერესთა კონფლიქტი ინვესტირებასა და საჯარო წესრიგს შორის. ასევე რაც ხელისშემშლელ ფაქტორს წარმოადგენს ინვესტირების პროცესში და მტკივნეულია ინვესტორთათვის არის ექსპოპრიაციის საკითხი. ნაშრომში განხილულია ექსპოპრიაციის მახასიათებელი ნიშან-თვისებები, სახეები, ექსპოპრიაციით მიყენებული ზიანის ანაზღაურების საკითხი.

ნაშრომი წარმოადგენს შედარებით ანალიზს ქართული და უცხოური პრაქტიკის მაგალითებზე ზემოთ მოცემულ საკითხებთან დაკავშირებით. განხილულია როგორც ქართული საინვესტიციო საკანონმდებლო სივრცე და პრაქტიკა, ასევე სხვადასხვა ქვეყნების გამოცდილება, მიდგომა ანალოგიურ საკითხებთან დაკავშირებით.

Abstract

This present work is about actual issues related to direct foreign investments. Assessment of investments related risks, legal regulation and governmental protection are the main aspects which are mentioned in this work.

The work consists four chapters and subsections, which I will discuss the implementation of the legal framework and the promotion of investment activities.

The first chapter of the present work explains the essence of investment law, the contents of the investment, and the focus is on classification of investment.

In the second chapter of the text it is important to consider the legislative framework related to investments, which laws, bilateral or multilateral agreements protect investor's rights and activities.

In the third chapter of the work focuses on issues that complicate investment activities, such as corruptive environment, bureaucratic barriers.

The fourth chapter of the work explains the conflicts of interest between investments and public order. Also what is a hindering factor in the investment process and painful for investors is expropriation. The work deals with the characteristics of expropriation, the types, the issue how to recover of damages caused by expropriation.

This work is also about comparative analysis of Georgian and foreign practices in these issues. Georgian investment legislation and practice, as well as the experience of different countries and approach to analogous issues are discussed in this study.