

სანოტარო მოქმედებების მნიშვნელობა და სამართლებრივი შედეგები
ნოტარიუსისა და მონაწილე მხარეების მიმართ

ალექსანდრე ჩალაური

*სამაგისტრო ნაშრომი წარდგენილია ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტის ბიზნეს
სამართლის ფაკულტეტზე კერძო (ბიზნეს) სამართლის მაგისტრის აკადემიური
ხარისხის მინიჭების მოთხოვნების შესაბამისად*

კერძო (ბიზნეს) სამართალი

სამეცნიერო ხელმძღვანელი: გიორგი გლაზოვი, სამართლის მაგისტრი

ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი

თბილისი, 2016

განაცხადი

წინამდებარე სამაგისტრო ნაშრომის ავტორი ვაცხადებ, რომ ნაშრომი წარმოადგენს ჩემს ორიგინალურ ნამუშევარს და ის არ შეიცავს სხვა ავტორების მიერ აქამდე გამოქვეყნებულ, გამოსაქვეყნებლად მიღებულ ან დასაცავად წარდგენილ მასალებს, რომლებიც ნაშრომში არ არის მოხსენიებული ან ციტირებული სათანადო წესების შესაბამისად.

ალექსანდრე ჩალაური

2016 წელი

აბსტრაქტი

ნაშრომში განხილულია სანოტარო მოქმედებების მნიშვნელობა და სამართლებრივი შედეგები, თუ რა როლი ენიჭება ნოტარიუს დღევანდელი საკანონმდებლო რეგულაციების ფონზე, განხილულია ის ხარვეზები რაც დრესდელისობით არსებობს ქართულ კანონმდებლობაში, განხილულია საქართველოს სასამართლო პრაქტიკა, აგრეთვე განხილულია სანოტარო მედიაცია და მასთან დაკავშირებული პრობლემები, განხორციელებულია შედარებითი ანალიზი ქართულ და უცხო ქვეყნების კანონმდებლობასთან

წინამდებარე ნაშრომის მიზანს წარმოადგენს იმ ხავეზების აღმოფხვრაზე მსჯელობა რაც არსებობს დღევანდელ სანოტარო სამართალში. აგრეთვე იმ სამართლებრივი შედეგის სახესხვაობის გამოკვეთა, რომელიც არსებობს ქართულ სანოტარო მედიაციასა და უცხო ქვეყნების მედიაციებს შორის. იმისათვის რო სანოტარო მედიაცია უფრო ეფექტიანად იქნეს გამოყენებული საქართველოში, დამოკიდებულია არა მარტო შესაბამისი სამართლებრივი სისტემის შექმნაზე სახელმწიფოში, არამედ საზოგადოების ცნობიერების ამაღლებაზეც, მედიაციისა გამოყენების სფეროში. ამიტომ, საჭიროა ისეთი საკანონმდებლო ნორმები, რომლებიც, ხელს შეუწყობს მხარეთა შორის წარმოშობილი დავის გადაწყვეტას ასევე საზოგადოებაში სანოტარო მედიაციის უფრო მეტად პოპულარიზაციას.

ძირითადი საძიებო სიტყვები: სანოტარო სამართალი, სანოტარო მედიაცია, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი, გერმანიის სამოქალაქო კოდექსი, უზენაესი სასამართლო, გადაწყვეტილება.

Abstract

The thesis deals with the importance and legal results of notary act, the role of the notary on the background of current legislative regulations. The paper discusses existing problems in current legislation of Georgia. The practice of Georgian court is also been discussed. The article deals with discussion of notary mediation and related problems, comparative analysis of the legislation of Georgia and foreign countries is also been implemented.

The goal of the mentioned thesis represents discussion of elimination of problems of current notary law, also identification of legal results variety, existing between current notary mediation and foreign mediations. The effective use of notary mediation in Georgia depends not only on creation of appropriate legal system in the state, also on raising public awareness in scope of mediation. Therefore, the need for legislative provisions, which will contribute settlement of the dispute between the parties and popularization of notary mediation through the public is very high.

Basic key search words: notary law, notary mediation, the Civil Code of Georgia, the Civil Code of Germany, the Supreme Court, decision vehicle.