

A  
2485



АКАДЕМИЯ НАУК ГРУЗИНСКОЙ ССР  
ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

На правах рукописи

РОКЕТЛИШВИЛИ Михаил Ильич

РОЛЬ СТРОИБАНКА В КРЕДИТОВАНИИ КООПЕРАТИВНОГО  
И ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(На примере Грузинской ССР, 1963 - 1973 гг.)

(На грузинском языке)

080001 - Финансы, денежное обращение и кредит

А в т о р е ф е р а т  
диссертации на соискание ученой степени  
кандидата экономических наук

Тбилиси

1976

Работа выполнена в Институте экономики и права Академии наук Грузинской ССР.

Научный руководитель - заслуженный деятель науки, член-корреспондент Академии наук Грузинской ССР В.Г. ЧАНТЛАДЗЕ

Официальные оппоненты:

1. Доктор экономических наук, профессор МАХАРАДЗЕ А.Г.
2. Кандидат экономических наук, доцент ДЖИБУТИ А.С.
3. Кандидат экономических наук ЛАБАРТКАВА Г.Б.

Ведущая организация - Грузинская республиканская контора Госбанка СССР.

Автореферат рассмотрен " 5 " 11 1976 года

Защита диссертации состоится " 22 " 11 1976 года

на заседании Ученого совета Института экономики и права Академии наук Грузинской ССР, г.Тбилиси, ул.Махарадзе, 14, зал заседаний.

С диссертацией можно ознакомиться в библиотеке института.

И.о. ученого секретаря  
Совета

 и.э.н. Д.А. ШАТИРИШВИЛИ

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДИССЕРТАЦИОННОЙ РАБОТЫ

### Актуальность проблемы

Одно из условий существования человека - это жилье. Уровень развития жилищного строительства внутри страны наряду с целым рядом факторов оказывает большое влияние на процесс социалистического производства. Исходя из этого ясно, что успешное развитие производства во многом зависит от степени обеспеченности трудящихся жильем. Ф.Энгельс в труде "К жилищному вопросу" научно обосновал, что при капитализме разрешение жилищной проблемы совершенно невозможно, поскольку в условиях частной собственности жилищное хозяйство тоже является источником дополнительной эксплуатации трудящихся. Ф.Энгельс пишет: "Пока существует капиталистический способ производства, до тех пор глупо пытаться решать в отдельности жилищный или какой-либо другой общественный вопрос, затрагивающий судьбу рабочего. Решение состоит только в уничтожении капиталистического способа производства, в присвоении всех жизненных средств и средств труда самим рабочим классом"<sup>1</sup>.

Способ нашего социалистического производства и в этой части также со всей очевидностью подтвердил свое превосходство перед капиталистическим способом и подготовил прочную основу для окончательного разрешения жилищной проблемы. "Общезвестно, с каким размахом и настойчивостью решается жилищная проблема. На эти цели в восьмой пятилетке израсходовано почти 60 миллиардов рублей. За пять лет построено более полумиллиарда квадратных метров жилья. Это означает, что в стране как бы заново возведено более 50 крупных городов с миллионным населением каждый"<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Ф.Энгельс. К жилищному вопросу. Соч., т.18, гос.изд.полит.лит-ры, П изд., М., 1961, стр.203-285.

<sup>2</sup> Материалы XXI съезда КПСС. Изд.полит.лит., М., 1974, стр.35.