

რამდენჯერმე დაგირავებული საგნის რეალიზაციასთან დაკავშირებული
სამართლებლივი თავისებურებანი ქართული და უცხოური სამართლის
მიხედვით

გიორგი რობაქიძე

სამაგისტრო ნაშრომი წარდგენილია ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტის

სამართლის სკოლის

სამაგისტრო ნაშრომი წარდგენილია ილიას სახელმწიფო

უნივერსიტეტის კერძო (ბიზნეს) სამართლის (მედაიციის მოდული) ფაკულტეტზე

სამართლის მაგისტრის

აკადემიური ხარისხის მინიჭების მოთხოვნების შესაბამისად

კერძო (ბიზნეს) სამართალი (მედაიციის მოდული)

სამეცნიერო ხელმძღვანელი: მაია სულხანიშვილი, სამართლის დოქტორი

ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი

თბილისი, 2022

განაცხადი

”როგორც წარდგენილი სამაგისტრო ნაშრომის ავტორი, ვაცხადებ, რომ ნაშრომი წარმოადგენს ჩემს ორიგინალურ ნამუშევარს და არ შეიცავს სხვა ავტორების მიერ აქამდე გამოქვეყნებულ, გამოსაქვეყნებლად მიღებულ ან დასაცავად წარდგენილ მასალებს, რომლებიც ნაშრომში არ არის მოხსენიებული ან ციტირებული სათანადო წესების შესაბამისად.

გიორგი რობაქიძე 02/07/2022წ.“

აბსტრაქტი

მოვალესა და კრედიტორს შორის ურთიერთობა რეგულდება შესაბამისი კანონმდებლობით. მოგეხსენებათ, რომ წარსულშიც და ახლაც კრედიტორის მიერ მოთხვნის დაკმაყოფილება ყოველთვის აქტუალური თემა იყო და დღემდე ასეთად რჩება. მოცემული სამაგისტრო ნაშრომის ფარგლებში განხილული იქნება რამდენჯერმე დაგირავებული საგნის რეალიზაციასთან დაკავშირებული სამართლებრივი საკითხები.

საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი იძლევა საშუალებას რომ მოძრავი ნივთი რამდენჯერმე დაიტვირთოს გირავნობის უფლებით. არსებობს გირავნობის ორი სახე მფლობელობითი და რეგისტრირებული გირავნობა. მფლობელობითი გირავნობის დროს ნივთი გადადის კრედიტორის ან მის მიერ შერჩეული მესამე პირის მფლობელობაში. რეგისტრირებული გირავნობის დროს მსგავსი მოთხოვნა არ გავაქვს. პრობლემური საკითხი მდგომარეობს იმაში, რომ საქართველოს კანონმდებლობა არ იძლევა საშუალებას გავარკვიოთ მოძრავი ნივთი შესაძლებელია თუ არა დაგირავდეს ერთდროულად მფლობელობითი და რეგისტრირებული გირავნობით. ან/და თუ ამგვარ შესაძლებლობას დავუშვებთ, როგორი რიგითობით მოხდება კრედიტორთა დაკმაყოფილება. სწორედ ამიტომ, ნაშრომში მოყვანილია მაგალითები გერმანული სამართლიდან და ნაჩვენებია გერმანული სამართლის მიდგომა და განსახილველი საკითხის მიმართებაში. აღნიშნული კვლევის მიზანია გირავნობასთან დაკავშირებული პრობლემური საკითხების რეგულირებასთან დაკავშირებული ხარვეზების გამოვლენა და მათი გამოწორების შესაძლო გზების მოძებნა.

იმის გათვალისწინებით, რომ გირავნობა მოთხვნის უზრუნველყოფის ერთ-ერთი ყველა გავრცელებული საშუალებაა აუცილებელია გადაიხედოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი ნორმები და გამოსწორდეს გირავნობასთან დაკავშირებული ბუნდოვანი რეგულაციები.

ძირითადი საძიებო სიტყვები : გირავნობა, რამდენჯერმე დაგირავებული საგნის რეალიზაცია, მფლობელობითი და რეგისტრირებული გირავნობა.

Abstract

The relationship between the debtor and the creditor is regulated by the relevant legislation. As you know, both in the past and now, satisfaction of the creditor's request has always been a relevant topic and remains so to this day. The legal issues related to the realization of the pledged object will be discussed within the framework of this master's thesis.

The Civil Code of Georgia provides a way to encumber movable property several times with the right of pledge . There are two types of pledges, possessory and registered. During a possessory pledge, the item is transferred to the possession of the creditor or a third party selected by him, but we don't have such a request during a registered pledge. The problematic issue lies in the fact that the legislation of Georgia does not allow to find out whether it is possible or not to pledge a movable thing by possessory and registered pledge at the same time. And/or if we allow such an opportunity, in what order the creditors will be satisfied. That is why, the paper gives examples from German law and shows the approach of German law to the issue under discussion. The aim of the mentioned research is to reveal the shortcomings related to the regulation of problematic issues related to pledge and to find possible ways to correct them.

Taking into account that pledge is one of the most common means of securing a loan, it is necessary to review the relevant norms of the Civil Code and correct the regulations related to pledge.

Key Words : Pledge, Realization of the item pledged several times, Possessory and registered pledges.