



სანოტარო სააღსრულებო ფურცლის მნიშვნელობა  
სასესხო ვალდებულებებში

დავითი ბაბალაშვილი

*სამაგისტრო ნაშრომი წარდგენილია ილიას სახელმწიფო  
უნივერსიტეტის სამართლის ფაკულტეტზე კერძო (ბიზნეს)  
სამართლის მაგისტრის აკადემიური ხარისხის მინიჭების  
მოთხოვნების შესაბამისად*

სამართლის სკოლა

სამეცნიერო ხელმძღვანელი: ქეთევან ზანდუკელი, დოქტორი სამართლის  
მიმართულებით

ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი  
თბილისი, 2021

## განაცხადი

როგორ წარდგენილი ნაშრომის ავტორი, ვაცხადებ, რომ ნაშრომი არ შეიცავს სხვა ავტორების მიერ აქამდე გამოქვეყნებულ, გამოსაქვეყნებლად მიღებულ ან დასაცავად წარდგენილ მასალებს, რომლებიც ნაშრომში არ არის მოხსენიებული ან ციტირებული სათანადო წესების შესაბამისად.

დავითი ბაბალაშვილი

23 მაისი 2021 წელი

## აბსტრაქტი

წინამდებარე ნაშრომში განხილულია, სანოტარო სააღსრულებო ფურცლის მნიშვნელობა სასესხო ვალდებულებებში.

ნაშრომის მიზანია: საქართველოს კანონმდებლობაში და მისსავე საერთო სასამართლოების სიტყვაში არსებული პრობლემების ანალიზი და რეკომენდაციების შემუშავება.

მოცემული თემა აქტუალურია, ვინაიდან საქართველოში მწვავედ დგას პრობლემა, რომელიც დაკავშირებულია სასყიდლიანი სესხის ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებების სანოტარო სააღსრულებო ფურცლით აღსრულებასთან, რაც არსებობს როგორც საქართველოს სამოქალაქო კანონმდებლობაში, ასევე სასამართლო პრაქტიკაში.

კვლევის შედეგები: სანოტარო სააღსრულებო ფურცლის მოქმედებასთან დაკავშირებით, განსაკუთრებით სასამართლო პრაქტიკაში არსებობს ნორმათა განმარტებაზე აზრთა სხვადასხვაობა, რომელთა შორის შერჩეულ იქნა უფრო მეტად დასაბუთებული და არგუმენტირებული პოზიცია, რის გარშემოც რეკომენდირებულია რომ ჩამოყალიბდეს საერთო აზრი.

საკითხზე მუშაობისას მიმოხილულია და გაანალიზებულია ეროვნული და რუსული კანონმდებლობა სანოტარო სააღსრულებო ფურცლის მოქმედებასთან დაკავშირებით, ასევე მსჯელობა მიმდინარეობს სასამართლო პრაქტიკის ფარგლებში.

**საძიებო სიტყვები:** სანოტარო სააღსრულებო ფურცელი, აღსრულების მექანიზმი, სასამართლო პრაქტიკა, სასესხო ვალდებულებები.

## Abstract

In the previous work, the meaning of the notarial executive document in loan obligations is discussed.

The aim of the work: analyse problem in Georgian legislation and its common court system and collaborate recommendations.

Given topic is urgent , because in Georgia there is serious problem connected to execution of obligation with notarial executive sheet\_ comes from the treatment of interest of loan.

This fact, existed in civil legislation of Georgia and also in law court practice.

The results of the research: connect to operation of notarial executive sheet, especially in court practice, there are different opinions about definition of norms, in which more proved and reasoned position has been chosen. Over this issue, it is recommended to establish general opinion.

Working on the issue, national and Russian legislation about the operation of notary executive sheet have been reviewed and analysed, also discussion comes from the court practice.

Key words : notary executive sheet, executive mechanism, court practice, loan obligations.